

# EQ Businesspark

Emissionsarm. Klimafreundlich. Quickborn.

## Gute Geschäfte. Für klimafreundliche Unternehmen.

Nachhaltig bauen und CO<sub>2</sub>-Bilanz reduzieren.



Ein gemeinsames Projekt der **Stadt Quickborn** und  
der **WEP Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft**  
des **Kreises Pinneberg mbH**

[eq-businesspark.de](http://eq-businesspark.de)



## DER EQ BUSINESSPARK EIN ANGEBOT FÜR KLIMAFREUNDE

**E** wie Energieeffizienz, Erneuerbarkeit, Erfolg und Economy.

**Q** wie die Quelle, eine hohe Qualität und der Standort Quickborn.

**EQ** steht damit für all diejenigen, die für ihr Unternehmen auf nachhaltiges, modernes Wirtschaften setzen und ihren CO<sub>2</sub>-Fußabdruck reduzieren wollen.

Der EQ Businesspark bietet modernen Unternehmen im Light Industrial Bereich ein optimales Umfeld. Nachhaltig bauen für eine richtungsweisende Zukunft, unabhängig von Gas- und Ölpreisen.

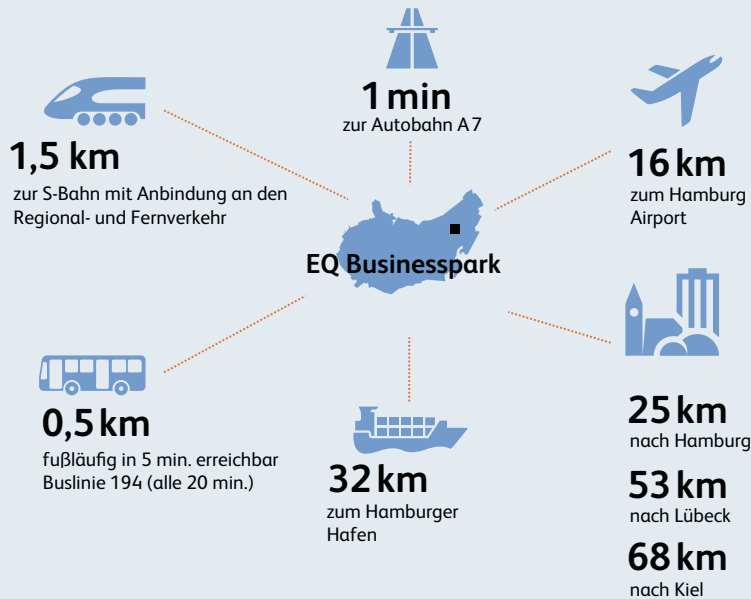
Ressourceneffizient und innovativ handeln mit Blick auf morgen – im EQ Businesspark bleiben Investitionen werthaltig.

# EQ BUSINESSPARK QUICKBORN

## B-PLAN 37.3



## Ausgezeichnete Erreichbarkeit



## OBJEKTDATEN – INFRASTRUKTUR

Gebietsgröße	ca. 22,7 ha (brutto)
Vorhabenträger, Eigentümer	Stadt Quickborn + WEP Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft des Kreises Pinneberg mbh
Gebietsausweisung	GE - Gewerbegebiet
Grundflächenzahl	0,8
Max. Traufhöhe	15 m
Planungsstand	B-Plan rechtskräftig
Verfügbarkeit	nach Absprache, private Bebauung ab 2023
Kleinste verfügbare Fläche	ca. 1.500 qm
Größte verfügbare Fläche	ca. 80.000 qm
Wärme- und Energieversorgung	Strom und nachhaltige Energien, keine Fest- und Flüssigstoffverbrennung vor Ort
Ausgeschlossen	Störfallbetriebe = Betriebe und Anlagen, die einen Betriebsbereich i. S. v. § 3 Abs. 5a BImSchG der Abstandsklassen I - IV bilden
Kaufpreis	auf Anfrage

# QUICKBORN AUF EINEN BLICK

Die Stadt Quickborn ist ein boomender Gewerbestandort innerhalb der Metropolregion Hamburg, direkt an der Bundesautobahn A7 gelegen. Zahlreiche Unternehmen verschiedener Branchen haben sich in den vergangenen Jahrzehnten für Quickborn als Unternehmensstandort entschieden.



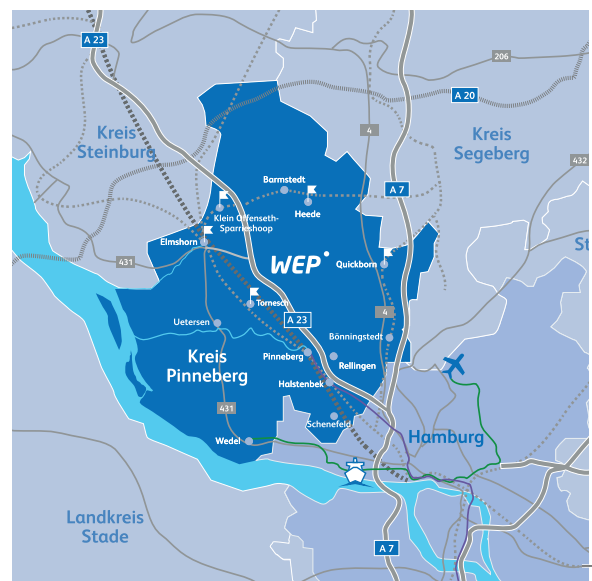
## Eulenstadt mit starker Wirtschaftskraft





# DER KREIS PINNEBERG HIER SIND UNTERNEHMEN ERFOLGREICH

- 1** Der Kreis Pinneberg zählt mit seiner exzellenten Lage und Infrastruktur zu den bevorzugten Unternehmensstandorten im Norden Deutschlands. In der wirtschaftsstarke Metropolregion Hamburg ist die Zahl der Betriebe und die Arbeitsplatzdichte in keinem Kreis höher.
- 2** Mittelständische Unternehmen aus Handel und verarbeitendem Gewerbe prägen die Wirtschaftsstruktur. Gleichwohl gilt: Wer sich im Kreis Pinneberg ansiedelt, findet sich in guter Nachbarschaft mit Hidden Champions und international tätigen Akteuren.
- 3** Die Zahl der Unternehmensgründungen im Verhältnis zur Bevölkerung gehört seit Jahren zu den höchsten in Deutschland. Das steht für eine dynamische und innovative Entwicklung im Kreis Pinneberg.
- 4** Die Erreichbarkeit des Kreises Pinneberg ist ausgezeichnet. Sie wird im Individualverkehr mit einem dichten Straßennetz und zahlreichen Anbindungen an die Autobahnen A7 und A23 gewährleistet. Im öffentlichen Nahverkehr bieten die Linien von S- und Regionalbahnen sehr gute Nord-Süd-Verbindungen mit dichten Taktungen. Im Verkehrsverbund mit Hamburg sorgen Busse auch in Randgebieten für eine ausreichende Versorgung. Die kurzen Wege zum Seehafen, zum Flughafen oder zur Innenstadt in Hamburg bringen zudem einen besonderen Mehrwert für Unternehmen und Fachkräfte.



## HABEN SIE FRAGEN? KONTAKTIEREN SIE UNS

### Grundstücksanfragen:

Telefon: +49(0)4120 - 70 77 0

E-Mail: [info@wep.de](mailto:info@wep.de)

### Informationen zur Stadt:

Telefon: +49(0)4106 - 6110

E-Mail: [wirtschaftsfoerderung@quickborn.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@quickborn.de)



[eq-businesspark.de](http://eq-businesspark.de)